

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-210/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

DRVO VALPOVEC d.o.o. u stečaju, OIB: 60373090991, Varaždin, Ulica Frana Supila 50B

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.07.2024. DO 17.09.2024.

U prethodnom razdoblju web stečaj – sudačkoj mreži oglašena je prodaja šume po cijeni od 2.025,00 Eur. Nakon proteka oglasa 23.08., a budući da je u međuvremenu sazvana skupština vjerovnika koja će donijeti daljnje odluke o prodaji, isti oglas je produljen te je trenutna oglašena cijena ista.

Tijekom 8. mjeseca kontaktirao me još jedan kupac koji je nakon provjere procjene šume i lokacije poslao dopis u kojem piše „*Budući da je drvena građa posječena, nažalost, nisam zainteresiran za davanje ponude*”. Dakle, temeljem višemjesečnih pokušaja oglašavanja, šuma nije interesantna nijednom potencijalnom kupcu budući da je drvena građa posječena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina društva je nekretnina i to ŠUMA: katastarska čestica br. 1647/3 šuma Muravec u Muravcu površine 1 jutro i 480 čhv, zk.ul. 581, z.k. odjel Novi Marof, k.o. Visoko, kod Općinskog suda u Varaždinu. Ista nekretnina od strane sudskog vještaka procijenjena je na 1.930 Eur. Na skupštini vjerovnika dogovorena je početna vrijednost prodaje u iznosu od 2.500 Eur uz daljnje smanjenje od 10 posto ukoliko se prodaja ne ostvari.

Na žiroračunu stečajnog dužnika s današnjim datumom nalazi se 458,72 Eur. Mjesečno se sa računa skidaju samo troškovi bankarskih usluga, te isto predstavlja jedini trenutni trošak u stečajnom postupku.

III. PRIJEDLOG ODLUKE ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Dopušta se stečajnoj upraviteljici daljnje oglašavanje prodaje šume na web stranici web stečaj – sudačka mreža po cijeni od 1.930 Eur kolika je procijenjena vrijednost šume i trajanju oglasa 15 dana, nakon čega se prilikom svake iduće prodaje dopušta smanjenje cijene za daljnjih 10 posto.

Mjesto i datum
Čakovec, 17.09.2024.

Stečajni upravitelj
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.